

Słupsk, czerwiec 2024

		Email: tomasz.burak@wp.pl Tel.: 608 088 135 Ul. Piaskowa 38, Siemianice 76-200 NIP: 8392633341, REGON: 362038775
Temat:	Dokumentacja techniczno kosztorysowa modernizacji kotłowni w leśniczówce Starkowo	
Zleceniodawca:	Lasy Państwowe NADLEŚNICTWO USTKA 76-270 USTKA, ul. Słupska 25	
Adres inwestycji:	Krężołki 7, 76-270 Ustka	
Branża:	Sanitarna	

Projektant: Tomasz Burak upr. budowlane POM/0052/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Tomasz Burak upr. budowlane POM/0052/PWOS/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
---	---

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Spis treści

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
II. Część opisowa	3
1. Podstawa opracowania.	3
2. Zakres i cel opracowania.	3
3. Opis czynności do wykonania.....	3
4. Wytyczne materiałów do wykorzystania	4
5. Uprawnienia i Izba.....	5

Część rysunkowa:

S1. Modernizowana kotłownia na paliwo stałe - rzut parteru [demontaże]	skala 1:40
S1. Modernizowana kotłownia na paliwo stałe - rzut parteru [montaże]	skala 1:40
S3. Modernizowana kotłownia na paliwo stałe - SCHEMAT [montaże]	BEZ SKALI

II. Część opisowa

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie od Zamawiającego z dnia 28.05.2024, Znak sprawy SA.270.2.19.2024
- Wizja w terenie
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09]

2. Zakres i cel opracowania.

Zakres:

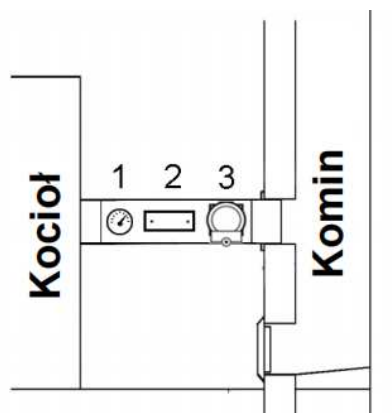
Zakresem opracowania jest wskazanie rozwiązań technicznych mających na celu modernizację istniejącej kotłowni

Cel:

Wskazanie rozwiązań technicznych mających na celu poprawę bezpieczeństwa osób użytkujących instalację.

3. Opis czynności do wykonania

1. Demontaż istniejącego kotła o mocy 25kW wraz z czopuchem i montaż nowego kotła ATMOS DC25S o mocy 25kW klasy 5 oraz nowego czopucha ze stali żaroodpornej średnicy fi150mm zgodnie z częścią rysunkową, oraz zgodnie z wytycznymi producenta tj. umieścić na czopuchu: termometr, czyszczak i regulator ciągu jak niżej:



1- termometr, 2 - czyszczak, 3 - regulator ciągu

2. Demontaż istniejącego zbiornika na cwu o pojemności 150l i montaż nowego zbiornika 150l z grzałką elektryczną
3. Podłączenie spirali chłodzącej z zaworem zabezpieczającym do kotła wg. rysunku S3
4. Montaż zbiornik akumulacyjny 1000l, wysokość max 220cm, Ømax96cm, Ø bez płaszcza 80cm np.: LEMET 16.1000B-0
5. Montaż instalacji co/cwu i zw w kotłowni według schematu tj. rysunek S3.
6. Montaż Awaryjnego zasilania np.: Sinus Pro 800E + Akumulator 100Ah
7. Wymalować ściany i sufit kotłowni farbą o wysokim stopniu paroprzepuszczalności np.: farbą akrylową 2xkrotnie
8. Regulator kotła stosować jako element wbudowany w kocioł (zastosować sterownik ACD 03/04)

Opracowanie:

TOM-TECH Tomasz Burak

Tel. 608 088 135, tomasz.burak@wp.pl

TOM-TECH | TOMASZ
BURAK

4. Wytyczne materiałów do wykorzystania

Jako materiały do wykonania instalacji centralnego ogrzewania należy zastosować rury stalowe ocynkowane łączone w technologii zaciskowej.

Jako rury do cwu, zw i ewentualnie cyrkulacji stosować rury PP, lub Pex w sztangach.

Kocioł należy dostarczyć z wbudowanym regulatorem oraz ze wszystkimi czujnikami umożliwiającymi odpowiednie sterowaniem obiegami kotłowymi kotła.

Do kotła jako element konieczny należy dostarczyć Laddomatt 22.

Akumulator musi posiadać zdejmowaną izolację oraz ich wysokość nie może przekraczać podanej w dokumentacji.

Podane materiały są przykładowymi i mogą zostać zamienione na inne o parametrach nie gorszych pod warunkiem akceptacji przez projektanta i Zamawiającego.

Rury co, cwu i zw zaizolować otuliną PE.

5. Uprawnienia i Izba

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98
- 1 -

Gdańsk, dnia 23 czerwca 2015 r.

sygn. akt. 53/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan TOMASZ PIOTR BURAK
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 20.04.1981 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0052/PWOS/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Tomasz Piotr Burak upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotr Burak
76-200 Słupsk, ul. Niemcewicza 13/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-GNM-MYE-ZI9 *

Pan Tomasz Piotr Burak o numerze ewidencyjnym POM/IS/0213/15
adres zamieszkania ul. Piaskowa 38, 76-200 Siemianice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-31 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

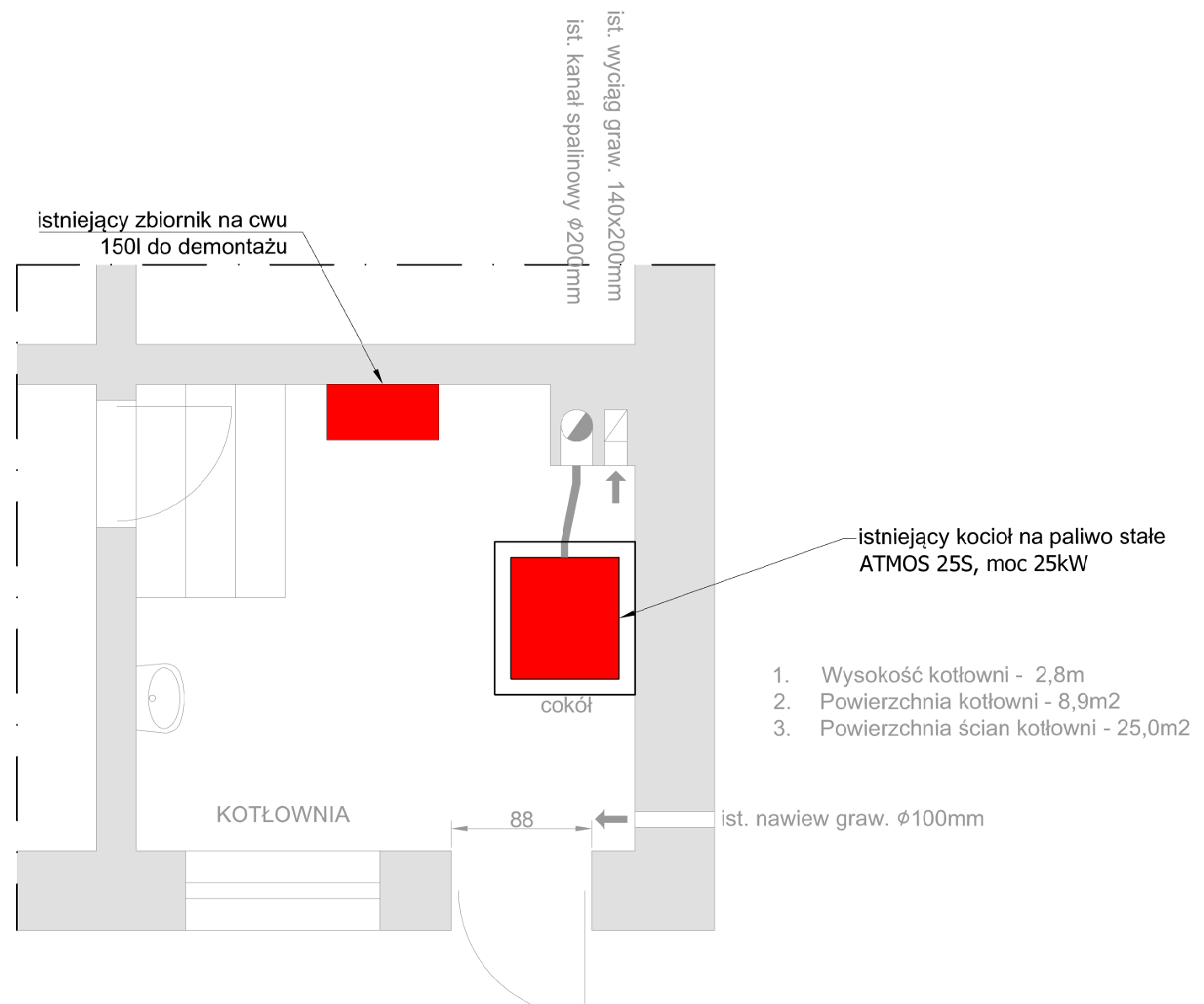
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opracowanie:
TOM-TECH Tomasz Burak
Tel. 608 088 135, tomasz.burak@wp.pl

TOM-TECH | TOMASZ
BURAK



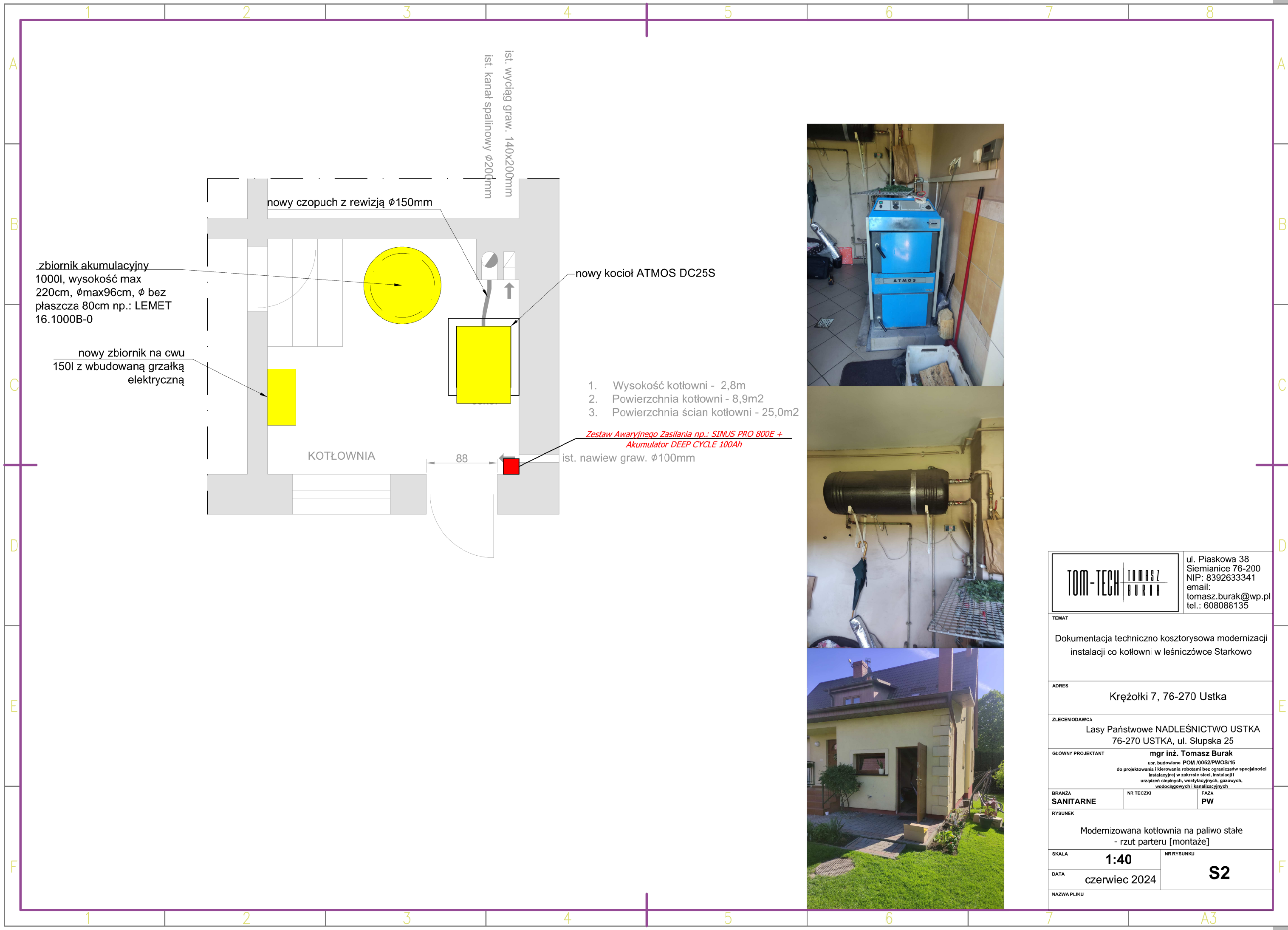
istniejącykocioł ATMOS 25S do demontażu

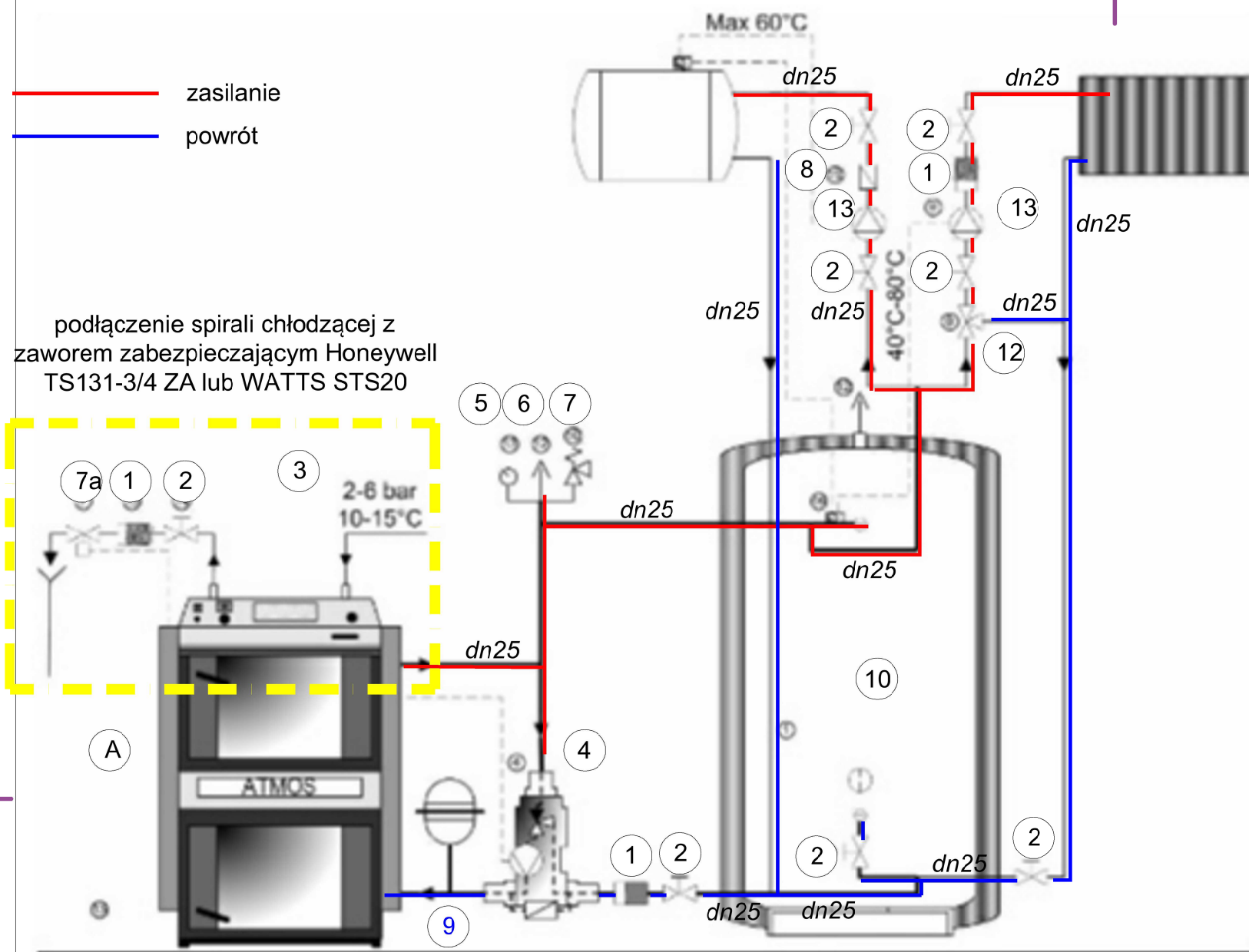


istniejący zbiornik na cwu 150l do demontażu



<div>TOM-TECH</div> <div>TOMASZ BURAK</div>		ul. Piaskowa 38 Siemianice 76-200 NIP: 8392633341 email: tomasz.burak@wp.pl tel.: 608088135	
TEMAT			
Dokumentacja techniczno kosztorysowa modernizacji instalacji co kotłowni w leśniczówce Starkowo			
ADRES			
Krężołki 7, 76-270 Ustka			
ZLECENIODAWCA			
Lasy Państwowe NADLEŚNICTWO USTKA 76-270 USTKA, ul. Słupska 25			
GŁÓWNY PROJEKTANT			
mgr inż. Tomasz Burak upr. budowlane POM /0052/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych			
BRANŻA		FAZA	
SANITARNE		PW	
RYSUNEK			
Modernizowana kotłownia na paliwo stałe - rzut parteru [demontaże]			
SKALA		NR RYSUNKU	
1:40		S1	
DATA			
czerwiec 2024			
NAZWA PLIKU			





A-kocioł ATMOS DC25S

1 - filtr siatkowy dn25

2 - zawór odcinający ϕ jak rurarz

3 - dopływ zw do kotła

Jeśli na dopływie wody do spirali chłodzącej znajduje się zawór zwrotny klapowy, należy wyposażyć spiralę chłodzącą w zawór za zabezpieczający 6 - 10 bar, aby zapobiec ewentualnemu przepływowi powrotnemu wody, z powodu

zmniejszenia się ciśnienia w instalacji wodociągowej

4 - Lodomat 22

5,6,7 - termometr/zawór odpowietrzający/zawór upustowy - komplet przy zakupie kotła

7a - zawór zabezpieczający Honeywell TS131-3/4 ZA lub WATTS STS20

Zawór TS 131 - 3/4 ZA lub WATTS STS 20, którego czujnik jest umieszczony w tylnej części kotła chroni go przed przegrzaniem w następujący sposób: jeśli temperatura wody wzrośnie powyżej 95 °C, wówczas zawór dopuści do spirali chłodzącej wodę z instalacji wodociągowej, która odbierze nadmierną energię cieplną i zostanie wypuszczana do odpływu.

8 - zawór zwrotny dn25

9 - naczynie przeponowe - 50l

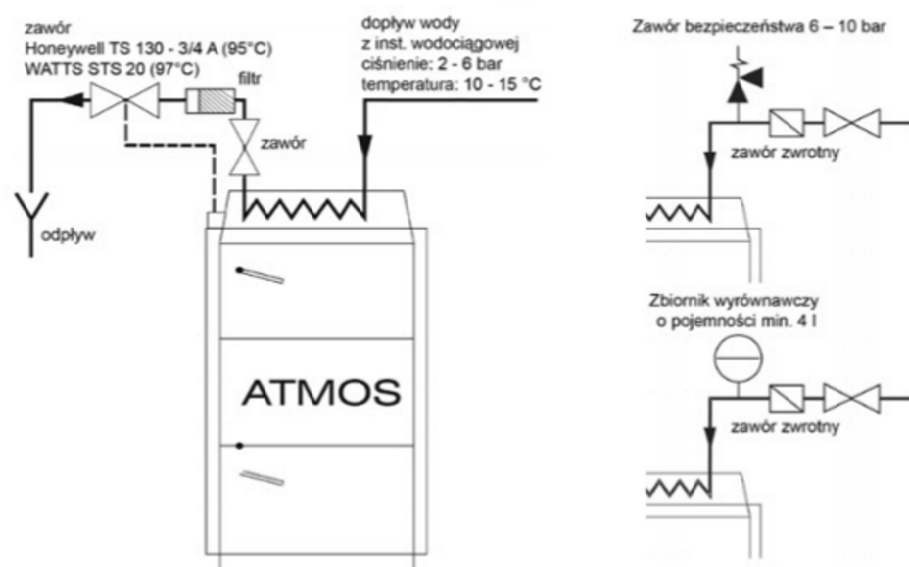
10 - zbiornik akumulacyjny 1000l, wysokość max 220cm, ϕ max96cm, ϕ bez płaszcza 80cm np.: LEMET 16.1000B-0

12 - zawór mieszający 1" z siłownikiem 230V/50Hz np.:AFRISO ARV 384 + SIŁOWNIK ELEKTRYCZNY ARM 343

13 - pompa obiegowa co np.: Alpha2 25/60 [Q=0,5m³/h, Δ elp=2,5mH₂O]

Podłączenie spirali chłodzącej z zaworem zabezpieczającym Honeywell TS 131 - 3/4 ZA lub WATTS STS20

(temperatura otwarcia zaworu 95 - 97 °C)



TOM-TECH TOMASZ BURAK		ul. Piaskowa 38 Siemianice 76-200 NIP: 8392633341 email: tomasz.burak@wp.pl tel.: 608088135
TEMAT Dokumentacja techniczno kosztorysowa modernizacji instalacji co kotłowni w leśniczówce Starkowo		
ADRES Krężołki 7, 76-270 Ustka		
ZLECENIODAWCA Lasy Państwowe NADLEŚNICTWO USTKA 76-270 USTKA, ul. Słupska 25		
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. Tomasz Burak upr. budowlane POM /0052/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
BRANŻA SANITARNE	NR TECZKI	FAZA PW
RYSUNEK Modernizowana kotłownia na paliwo stałe - SCHEMAT [montaż]		
SKALA DATA NAZWA PLIKU	BEZ SKALI czerwiec 2024	NR RYSUNKU S3